



Ajuntament de Cocentaina

BASES GENERALS REGULADORES DE LA CONVOCATÒRIA PÚBLICA PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIONS D'APROFITAMENT TEMPORAL DE TERRENYS DESTINATS A HORTS URBANS ECOLÒGICS A COCENTAINA.

La creació d'un hort urbà ecològic al nostre municipi, neix des de la necessitat i des de la inquietud de disposar d'un espai i dels mitjans necessaris per conrear la terra, d'una manera saludable i responsable.

Són moltes les persones que estan demanant iniciatives sociopolítiques com aquesta, per afavorir l'ocupació en una activitat agrícola, la interrelació entre diferents col·lectius, les alternatives de consum responsable, així com el gaudi de productes més sans i saborosos.

Els diferents col·lectius socials que estan en contacte amb la població (Associació de Veïns) així com el Departament de medi ambient, i els diferents grups polítics de Cocentaina, a través de diverses reunions, han estudiat les necessitats de la població de Cocentaina, i tenint en compte la important tradició agrícola de la nostra comarca i especialment de Cocentaina, que compta amb una història socioeconòmica lligada a l'agricultura, a les seves hortes tradicionalment regades pel riu Serpis, i per les nombroses fonts i sèquies que brollen al terme municipal, es fa imprescindible recuperar el cultiu de la terra per diverses raons de summa importància:

D'una banda la pèrdua de llocs de treball agraris i l'abandonament de finques són constants, en el cas d'Espanya s'han perdut més d'un milió i mig de llocs de treball al sector agrícola des de 1975, en la Unió Europea han desaparegut entre 2003 i 2009 un 20% de les explotacions i un 25% dels llocs de treball agraris.

La nostra comarca també ha experimentat aquesta disminució de cultiu de la terra, i un dels principals problemes és la progressiva desaparició de centenars de petites i mitjanes explotacions agràries de manera que hi ha molts terrenys sense conrear.

Si a això sumem l'actual conjuntura socioeconòmica, amb unes taxes d'atur altíssimes i una pèrdua de poder adquisitiu molt gran, donen com a resultat una gran disponibilitat de temps per part de persones aturades i jubilades, que poden ocupar el seu temps dignament aprenent el cultiu ecològic de la terra, orientant l'agricultura cap a patrons alternatius que afavoreixen el món rural, cas de l'Agricultura ecològica, superant l'altíssima dependència de llavors, combustibles fòssils (elevada mecanització, adobs de síntesi), reduir els consums d'energia, aigua, fitosanitaris etc.

Per tant, l'Ajuntament de Cocentaina, com administració més propera al ciutadà pretén, amb aquest projecte, incentivar la participació ciutadana, el desenvolupament sostenible, l'educació ambiental i l'agricultura tradicional i ecològica.

Considerant la necessitat de modificar en alguns aspectes les presents bases, aprovades en 2013 i que s'han aplicat des de la posada en marxa del programa.

OBJECTIUS DELS HORTS URBANS ECOLÒGICS

Els objectius del Projecte d'Horts Urbans Ecològics l'Alcavonet són els següents:

-Proporcionar a les persones que disposen de temps lliure una iniciació pràctica en tasques d'horticultura ecològica, que els serveixi per a autoconsum, trobar treball o els motive per a emprendre negocis relacionats amb el sector primari.

-Proporcionar a aquelles persones jubilades i veïnat en general, espais lliures alternatius que els permeten realitzar activitats físiques i mentals en contacte amb la naturalesa, millorant la seua qualitat de vida i fomentant una alimentació saludable.

-Reforçar la idea de comunitat, fomentant la convivència i la solidaritat.



Ajuntament de Cocentaina

-Fomentar la relació intergeneracional a través de la transmissió per part dels nostres majors als més joves de les tradicions rurals en matèria agrícola, cultural i social, contribuint a fixar estos coneixements i valors.

-Fomentar el consum de productes locals i ecològics.

-Donar vida a terrenys de regadiu actualment sense cultivar.

-Formació en agricultura ecològica/bones practiques ambientals, mitjançant classes teòriques i pràctiques.

CAPÍTOL 1 DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. OBJECTE I FINALITAT

Es objecte d'aquestes bases:

a) Establir les condicions que regulen les convocatòries públiques per a l'atorgament d'autoritzacions d'ocupació temporal per a l'aprofitament privatiu, de les parcel·les que podran incloure's dins de l'àmbit d'aplicació d'aquest programa, que seran aquelles respecte a les quals l'Ajuntament de Cocentaina ostente la disponibilitat civil, bé per títol de propietat, arrendament o qualsevol altre reconegut en la legislació vigent, destinats a horts i les seves instal·lacions (en endavant "HORTS"), tenint en compte els principis d'objectivitat, publicitat i lliure concurrència.

b) Definir el contingut dels drets i obligacions a complir per les persones beneficiàries de les autoritzacions (en endavant "adjudicatari") i el règim de licitació i adjudicació.

c) La formació per cada convocatòria, d'una llista d'espera única entre les persones sol·licitants que no resulten adjudicatari per tal d'anar cobrint les vacants que es puguen produir per diferents causes, que quedarà sense efecte quan es formule una nova convocatòria.

La finalitat de les autoritzacions és el conreu agrícola ecològic propi de la horta, per al consum privat d'hortalisses, verdures, flors sempre que no estiguen prohibides per alguna norma. No s'admeten en cap cas la cria de cap tipus d'animal, ni la plantació d'arbrat, ni qualsevol altra activitat que no siga el conreu agrícola ecològic propi de la horta.

Article 2. Normativa aplicable

La normativa aplicable és, bàsicament:

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local

La Llei 8/2010, de 23 de juny, de règim local valencià

RD legislatiu 781/1986 text refós disposicions vigents en matèria de règim local

La Llei 38/2003 de 17 de novembre de subvencions i Reglament 887/2006 que la desenvolupa

RD 1372/1986 reglament de béns de les entitats locals

Llei 33/2003 de patrimoni de les administracions públiques

En tot allò no previst a les anteriors, seran aplicables la resta de normes de dret administratiu i, en darrer terme, les de dret privat.

Aquestes autoritzacions estan excloses de l'aplicació de la Llei 49/2003, de 26 de novembre, d'arrendaments rústics, d'acord amb l'art. 6 de la mateixa.

Article 3. Règim del sòl

Les autoritzacions d'aprofitament temporal dels horts originen una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic.



Ajuntament de Cocentaina

En conseqüència, en cap cas poden considerar-se adquirides facultats que no siguen les derivades de la simple possessió i ús temporal dels horts.

Article 4. Termini de vigència de les autoritzacions

La durada de l'autorització d'aprofitament temporal dels horts serà de quatre anys des de la data de la resolució d'atorgament del conjunt d'autoritzacions objecte de convocatòria, llevat que alguna de les parts manifeste la seva voluntat de no continuar-la, havent de comunicar-ho a l'Ajuntament amb un mes d'antelació abans de l'abandonament de la parcel·la.

No obstant això serà imprescindible per poder gaudir-la durant aquest període, que segueixen vigents les condicions que han servit pel seu atorgament, així com el compliment de les obligacions dels adjudicatari/es.

Les vacants que puguen produir-se durant els quatre anys esmentats anteriorment es proveiran amb les sol·licituds provinents de la llista d'espera que es confeccionarà a l'efecte, i tindran vigència fins a la fi d'aquell termini.

En cas d'haver-se esgotat la llista d'espera, amb les parcel·les vacants s'efectuarà nova convocatòria al finalitzar l'any natural, que tindrà la durada que reste fins als quatre anys des de la primera adjudicació.

Tot això sense perjudici de la facultat de l'Ajuntament de revocar les autoritzacions en qualsevol moment per raons d'interès públic. Un cop finalitzat el termini comú de l'autorització, els adjudicatari (tant els que ho han estat inicialment com els provinents de llista d'espera) hauran de deixar lliure l'hort, i les instal·lacions i tots els elements que la complementen en les mateixes condicions que a l'inici del termini, llevat del desgast ordinari i natural de les instal·lacions en un termini màxim d'un mes a comptar des de la fi del termini.

S'exclou de forma expressa la possibilitat de prorrogar el termini més enllà dels quatre anys, comptats des de la primera data d'atorgament, sens perjudici de que els adjudicatari d'una convocatòria puguen concórrer a convocatòries posteriors.

Article 5. Nombre de parcel·les

Cada convocatòria, determinarà el nombre de parcel·les objecte de la mateixa, en funció de les disponibilitats. Inicialment el número de parcel·les disponibles és de 22.

És per això que, a l'inici del projecte es crearà un registre en el que constarà una relació dels usuaris que no hagen estat escollits inicialment durant el procés de selecció, els quals passaran a formar part d'una llista d'espera per al cas que alguna parcel·la quede lliure al llarg del període establert inicialment de l'autorització.

Respecte al nombre d'hortos reservats, la seva adjudicació es realitzarà prioritzant aquelles persones que es troben en situació d'atur i en risc d'exclusió, tot i que la convocatòria queda oberta per a qualsevol ciutadà empadronat al municipi, tots ells en funció de la baremació establerta. Aquests criteris hauran de ser justificats documentalment pels interessats en el moment de presentar la sol·licitud.

TÍTOL II CONDICIONS D'ÚS

Article 6. Drets dels adjudicatari

Els drets dels adjudicatari són els que s'enumeren a continuació:

1. Disposar d'un o més parcel·les d'hort numerat per dedicar-lo a conreus hortícoles ecològics amb destí al consum familiar.

2. Disposar de les eines necessàries per a la pràctica d'aquesta activitat. Es disposarà d'eines individuals, col·lectives, així com de materials vegetals, que seran lliurats per part de l'Ajuntament, només en cas que l'adjudicatari es trobe en situació d'atur i no dispose dels



Ajuntament de Cocentaina

mitjans econòmics suficients per a l'adquisició de les mateixes, segons la valoració de la Junta de Govern Local a proposta de la Comissió Informativa d'Atenció Ciutadana, en base a la situació econòmica i familiar de cada cas.

3. Tindran dret a accedir al sistema de reg de la seva parcel·la i fer ús dels accessos, camins interiors i espais comunitaris.

Article 7. Obligacions i usos permesos dels titulars de les llicències

Els adjudicataris tindran les obligacions següents:

a) Condicions de conreu

Destinar la parcel·la al conreu hortícola ecològic.

Utilitzar els sistemes de reg, establir i respectar els torns de reg establerts.

Mantenir l'entorn i els trams de vials confrontats amb la parcel·la en perfecte estat, nets i lliures d'herbes i plantes espontànies.

Gestionar adequadament les deixalles que es produeixin en la seva parcel·la i, en el cas de restes vegetals, fer un ús correcte del compostador de que disposarà la parcel·la.

Dipositar correctament les deixalles no orgàniques en els contenidors de recollida selectiva del poble.

Utilitzar elements vegetals naturals com a tutor dels conreus (canyes) evitant les varetes de ferro, xarxes de plàstic...

Fer bon ús de les eines que l'Ajuntament haja prestat, així com cuidar-les i tornar-les una vegada finalitzat el temps d'adjudicació de la parcel·la.

b) Condicions sobre abonaments i productes fitosanitaris

Fer ús d'abonaments naturals.

Així que siga possible, fer ús de l'abonament natural generat en el compostador.

En relació al combat de plagues, únicament s'utilitzaran substàncies naturals amb aquesta finalitat.

c) Condicions sanitàries i de seguretat

La persona adjudicatària és responsable de:

L'adequació de l'hort, de les seves instal·lacions, i dels productes obtinguts a les condicions d'higiene, salubritat i sanitat que siguen exigibles conforme la normativa vigent.

El compliment de les ordenances municipals en relació als residus (RRR), la normativa referent a fer foc i qualsevol altra normativa aplicable en matèria ambiental i cívica.

d) Condicions de respecte

Vetllar pel bon ús dels terrenys, els elements de cada parcel·la, els camins, el reg, amb tota diligència.

Respectar l'activitat de la resta d'adjudicataris

e) Condicions d'ordre intern

Caldrà avisar immediatament al tècnic responsable que designe l'Ajuntament, de qualsevol incidència que pugua afectar als adjudicataris, a la seguretat o les condicions higièniques del sector.



Ajuntament de Cocentaina

L'adjudicatari es compromet a complir les ordres que imparteixen els serveis municipals pel que fa al correcte ús i bon funcionament de la zona d'horta establerta.

L'adjudicatari tindrà l'obligació expressa d'assistir i participar a les sessions i xerrades que s'organitzen, així com als cursos de formació que s'impartiran per a la bona gestió i ús dels horts municipals.

Article 8. Actuacions no permeses

Les parcel·les es destinaran única i exclusivament a hort ecològic. En conseqüència, no podran ser destinades a altres finalitats, quedant expressament prohibit:

a) En relació al conreu:

Conrear en qualsevol altre lloc del sector que no siga l'interior de la parcel·la adjudicada.

Plantar arbres o arbusts no relacionats amb el cultiu ecològic.

Conrear plantes degradants del sòl, plantes psicotròpiques o invasores.

Acumular canyes o altres elements fora de l'espai delimitat per les fites.

Utilitzar maquinària o productes químics que puguin afectar les parcel·les veïnes o causar danys als conreus, zones verdes o sèquies.

Creuar restes generades a l'hort o llençar les restes generades a l'hort o brossa a altres parcel·les, zones verdes o sèquies.

Compostar matèria orgànica d'origen no vegetal.

Malbaratar l'aigua o captar-la d'altres parcel·les.

Destinar a la venda els productes obtinguts del cultiu de les parcel·les. En cas d'excedents, aquests es lliuraran a través del departament de serveis socials de l'Ajuntament per al repartiment a altres famílies necessitades.

Qualsevol forma de cessió dels drets de l'autorització a terceres persones (excepte casos d'autorització a associació en relació als propis socis).

Rebre ajuda per al cultiu per part de terceres persones amb contraprestació.

Les persones usuàries estan obligades a executar el treball de conreu de l'hort personalment (o pels socis de l'associació, si fora aquesta l'adjudicatària), i si s'escau, amb ajut d'altres membres de la seva família, llevat de casos de força major que haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, i llevat de l'ajuda mútua entre adjudicataris.

En cas d'impossibilitat temporal o de canvi de les condicions que han possibilitat la cessió de la parcel·la, l'adjudicatari haurà de comunicar aquesta circumstància a l'Ajuntament, que podrà revocar l'autorització d'ús si així ho considera o valorar l'autorització d'una ajuda per part d'una altra persona.

b) En relació a tancaments, construccions i materials:

Realitzar cap tipus d'obra i, en concret, construir barraques, paviments, coberts, barbacoes, taules fixes, edificacions de qualsevol tipus, siguen amb materials artificials com naturals (emparrades, heures...).

Limitar la parcel·la amb qualsevol tipus d'element natural o artificial, a excepció de fil o cordell de fita a fita.

Utilitzar la parcel·la com a dipòsit o magatzem de materials.

Instal·lar galliners i/o gàbies per a la cria de qualsevol animal.



Ajuntament de Cocentaina

c) En relació a temes d'ordre intern:

Moure de lloc les fites que delimiten els horts o alterar els camins d'accés o les conduccions de reg de l'hort adjudicat.

Transitar pels recintes amb vehicles de motor o estacionar-los dins, llevat de la utilització d'eines agrícoles de motor.

Tenir gossos i/o gats ni cap altre tipus de bestiar de manera permanent ni temporal.

Fer cap altra activitat susceptible de molestar o perjudicar les espècies animals o vegetals existents a l'entorn.

Passar la nit en l'àrea dels horts municipals.

Fer barbacoes, o celebracions familiars, llevat de les expressament organitzades per l'Ajuntament al objecte d'afavorir les relacions i la integració social entre els adjudicataris.

Qualsevol altre ús que, no estant previst anteriorment, produeixi molèsties, males olors, afecció de l'entorn o limite l'ús i satisfacció de la resta d'adjudicataris.

Article 9. Facultats i obligacions de l'Ajuntament

L'Ajuntament té les obligacions següents:

Fixar les condicions generals de l'ús.

Modificar en qualsevol moment els límits dels horts, els traçats dels camins i les instal·lacions i altres serveis dels recintes.

Vetllar per un ús adequat dels horts i les instal·lacions en general.

Proporcionar la formació adequada als adjudicataris, per a la pràctica de l'agricultura ecològica.

Resoldre totes aquelles qüestions que siguen plantejades i que no estiguen previstes en aquestes bases.

Revocar les autoritzacions.

Seleccionar els adjudicataris i atribuir els horts, d'acord amb el procediment fixat en aquestes bases.

L'Ajuntament promourà que els adjudicataris apliquen bones pràctiques ambientals en el conreu que exclogui l'ús de productes químics (fertilitzants, plaguicides...), criteris de l'agricultura ecològica, etc.

L'Ajuntament no es farà responsable dels robatoris o actes vandàlics que puguen afectar els horts. Així mateix, quedarà exempt de qualsevol responsabilitat en cas d'accident del/de la titular o dels seus acompanyants en el desenvolupament de les seves tasques de conreu i en la seva estada en el recinte. Serà a càrrec del/la titular qualsevol responsabilitat per aquests conceptes.

En cap cas podrà nàixer per als adjudicataris cap tipus de dret a ser indemnitzat per cap concepte, ni de millora aportada als horts, ni per pèrdua de conreus ni per altres incidències que poguessen derivar-se de l'autorització d'ús de l'hort.

Article 10. Manteniment, obres i danys

a) Responsabilitats dels adjudicataris

Els adjudicataris quedaran obligats a fer un ús adequat i al manteniment regular de les parcel·les adjudicades, atenent a l'establert en l'article 7 de les presents bases. El incompliment de les obligacions pot provocar l'extinció de les autoritzacions, tal com queda reflectit a l'article



Ajuntament de Cocentaina

15.

b) Aniran a càrrec de l'Ajuntament:

Les despeses generades de la compra de llavors, planter, abonaments, eines o qualsevol altre producte que utilitzen per al cultiu, la conservació i el manteniment regular de l'hort, en el cas dels adjudicataris abans esmentats.

Les reparacions no ordinàries, en l'hort o en els seus elements, tals com les degudes a l'envelliment o altres causes en les que no concórreguen dany o negligència.

Article 11. Control, inspecció i manteniment dels horts

L'Ajuntament de Cocentaina assignarà una àrea i un tècnic de referència per dur a terme el control i inspecció de l'ús dels horts, amb la col·laboració d'altres tècnics municipals amb competències sobre patrimoni natural, sostenibilitat i medi ambient.

Aquest control i inspecció comprendrà, entre d'altres, les accions següents:

Vetllar per l'adequat ús dels horts e impartir la formació adequada per als adjudicataris.

Informar sobre els problemàtiques que no siguen incloses en la normativa i fer propostes de millora.

Vetllar pel manteniment i neteja d'espais comuns, sèquies.

Fer el seguiment i control dels horts reservats.

Impulsar el foment de l'agricultura ecològica i l'ús sostenible de l'aigua entre els hortolans.

Gestionar la llista d'espera en cas de vacants que es puguen produir fins el moment de convocar una nova convocatòria.

Proposar la revocació de les autoritzacions.

Amb el resultat de les actuacions anteriors, s'emetrà un informe-memòria anual que servirà, entre altres coses, a efectes de la justificació o compliment dels objectius per part dels adjudicataris dels horts.

TÍTOL III REGIM D'ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DE LES AUTORITZACIONS

Article 12. Requisits de les persones sol·licitants

Estaran legitimats per formular proposicions, i tindran la consideració de titulars de l'autorització les persones físiques o jurídiques (només associacions constituïdes a l'empar del dret d'associació) amb plena capacitat jurídica i d'obrar, que complisquen els requisits establerts en aquestes bases, i pertanyen als sectors de població següents;

PERSONES FÍSQUES:

Ser major d'edat

Estar empadronat/da al municipi de Cocentaina, un mínim d'un any anterior a la sol·licitud.

No tenir cap malaltia que impossibilita el treball a l'hort o bé pose en perill la salut del sol·licitant.

No disposar de cap altre hort o terreny de conreu, per qualsevol títol.

No conviure amb cap altre adjudicatari o sol·licitant d'un hort municipal. En aquest sentit, només s'admetrà una sol·licitud per domicili. En cas que es presente més d'una sol·licitud per domicili, únicament s'admetrà la primera registrada en les dependències municipals, restant excloses la resta.



Ajuntament de Cocentaina

PERSONES JURÍDIQUES

- Estar l'associació inscrita en el Registre Municipal d'Associacions.
- Els representants de l'associació adjudicatària seran personalment responsables de que les persones físiques que materialment efectuen el conreu o aprofitament directe de les parcel·les, siguin veïns/es de Cocentaina, majors d'edat i no tinguen cap malaltia que impossibiliti el treball a l'hort o bé pose en perill la seua salut i que no disposen de cap altre hort o terreny de conreu per qualsevol títol.

La pèrdua o el canvi d'algun dels requisits anteriors, tant en cas de persones físiques o jurídiques, suposarà l'automàtica extinció de l'autorització i la correlativa obligació de deixar lliure l'hort a disposició de l'Ajuntament.

Article 13. Presentació de sol·licituds

L'anunci de cada convocatòria es publicarà al tauler d'edictes de l'Ajuntament, i web municipal en un termini suficient per a facilitar la inscripció per part de qualsevol veí interessat.

Les sol·licituds es presentaran dins del termini que s'assenyale a l'anunci de cada convocatòria en instància ajustada al model corresponent, adjuntant la documentació següent:

- Instància sol·licitant participar en la convocatòria, segons model adjunt (Annex I)
- Informe d'empadronament històric i convivència (que expedirà d'ofici l'Ajuntament una vegada presentada la sol·licitud).
- En cas d'associacions només cal presentar la instància, comprovant-se d'ofici els requisits d'inscripció en el Registre Municipal d'Associacions, així com les dades dels seus representants.

El lloc de presentació de les sol·licituds es al registre general (SIC) de l'Ajuntament de Cocentaina.

També podran presentar-se per correu certificat d'acord amb el que disposa l'article 38 de la Llei 30/1992 de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i per la seua electrònica (<http://cocentaina.sedelectronica.es>).

Article 14. Procediment de selecció

Tots els anuncis del procediment de selecció es publicaran al tauler d'anuncis municipal i seua electrònica municipal.

1. Llista de sol·licituds admeses i excloses

Finalitzat el termini de presentació de sol·licituds, l'Alcaldia aprovarà les llistes ordenades de sol·licituds admeses i de les excloses per no complir els requisits establerts a aquestes bases i les farà públiques durant el termini de deu dies hàbils. D'acord amb el que estableix l'article 59.5.b de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, aquesta publicació substitueix la notificació individual.

Durant el termini d'exposició pública de sol·licituds admeses i excloses, les persones interessades podran formular les reclamacions que estimen convenientes.

Transcorregut aquest termini sense que es presenten reclamacions les llistes s'elevaran a definitives sense necessitat de cap nou acord. En altre cas l'Alcaldia adoptarà la corresponent resolució i es publicarà la relació definitiva.

A cada sol·licitud se li assignarà un número (que tindrà relació amb l'ordre de presentació al registre d'entrada) que serà el que s'utilitzarà per participar en el sorteig.

2. Concessió de les parcel·les



Ajuntament de Cocentaina

Per a la concessió de les parcel·les, s'estableix la prioritats següent:

- 1. Persones aturades que no perceben prestació per atur.*
- 2. Persones aturades que sí estiguen percebent prestació per atur.*
- 3. Jubilats o pensionistes.*
- 4. Altres interessats persones físiques.*
- 5. Associacions: no s'adjudicarà cap parcel·la a associació en tant hi hagen persones físiques sol·licitants que complisquen els requisits per ser adjudicatàries. Per a la baremació de les associacions es valorarà la implantació de les mateixes en el municipi (segons antiguitat i número de socis) així com les finalitats de la mateixa, donant preferència a aquelles que treballen en l'àmbit del benestar social i comunitari). Només es podrà adjudicar més d'una parcel·la a alguna associació, en cas de no haver-hi més sol·licituds d'altres associacions que complisquen els requisits per ser adjudicatàries.*

En cas d'haver de baremar-se les sol·licituds es requerirà als interessats l'aportació de la documentació que acredite aquestes condicions.

Tot i la baremació anterior, la Junta de Govern Local, a proposta de la Comissió Informativa desenvolupament sostenible e infraestructures, tindrà potestat per a valorar tots aquells casos que presenten alguna situació excepcional. En la convocatòria de concessió de les parcel·les es podran incloure els supòsits que es podran considerar excepcionals a aquests efectes.

3. Sorteig

Un cop elevades a definitives les llistes de sol·licituds admeses i excloses la Junta de Govern Local adjudicarà les parcel·les en base a l'orde de prioritats abans exposat. En cas de que hi haja més persones que parcel·les a adjudicar amb la mateixa prioritats, s'efectuarà un sorteig públic davant la secretària municipal, la data i hora del qual s'anunciarà prèviament.

La relació definitiva d'adjudicatàries i dels horts atribuïts es publicarà al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la seu electrònica municipal.

Contra l'acord d'adjudicació definitiva que posa fi a la via administrativa, podrà interposar-se recurs potestatiu de reposició davant l'Alcalde en el termini d'un mes des de l'endemà de la publicació de l'acord, o bé recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu d'Alacant, en el termini de dos mesos des de l'endemà de la publicació de l'acord, o des de l'endemà de la notificació de la resolució del recurs potestatiu de reposició. Sense perjudici d'interposar-ne qualsevol altre que considere procedent.

4. Llista d'espera

Les persones admeses que no resulten adjudicatàries d'un hort passaran a formar part d'una única llista d'espera, que es generarà en ordre ascendent a partir del resultat de la llista de prioritats o, en el seu cas, sorteig, en previsió de cobrir les possibles vacants que es puguen produir.

En cas de produir-se alguna vacant, ja siga per revocació, renúncia o finalització del termini de l'ús, l'Ajuntament notificarà a la persona que figure en primer lloc de la llista d'espera, la possibilitat d'adjudicació de l'hort vacant, concedint-li a l'efecte un termini concret per acceptar la proposta.

Cas que accepte, li serà adjudicat l'hort vacant. En altre cas es considerarà que continua vacant i es procedirà igualment amb la persona que figure en el lloc següent de la llista d'espera i així successivament fins a adjudicar l'hort.

Les persones que renunciem a un hort per causa no justificada, deixaran de figurar en la llista d'espera.



Ajuntament de Cocentaina

La llista d'espera es mantindrà en vigor fins a l'inici d'un nou procediment d'atorgament d'autoritzacions.

5. Lliurament de les autoritzacions

Les persones adjudicatàries hauran de formalitzar l'acceptació de l'autorització signant un document administratiu que acreditarà l'atorgament de l'autorització, així com l'acceptació de les condicions de la mateixa, en el termini que s'assenyale en l'anunci o la notificació.

De no fer-ho així, es considerarà que renúncia a l'hort adjudicat, que es considerarà vacant, i es procedirà tal com s'ha establert en la llista d'espera.

TÍTOL IV EXTINCIÓ DE LES AUTORITZACIONS

Article 15. Revocació de la autorització

L'autorització d'ús serà revocada per qualsevol dels següents motius:

Alteració de les circumstàncies que varen motivar l'atorgament de l'autorització.

Incompliment de les condicions d'ús establertes en aquestes bases.

Per haver cessat en el conreu durant més de sis mesos sense causa justificada.

Per raons d'interès públic.

La revocació es produirà per resolució de l'òrgan que l'haja atorgat, previ expedient tramitat amb audiència dels interessats.

Article 16. Caducitat de l'autorització

L'autorització d'ús caduca pels següents motius:

Per compliment del termini de l'autorització.

Abans del termini de vigència de l'autorització, per renúncia, mort o incapacitat de l'adjudicatari. En aquest cas, els seus familiars estan autoritzats a continuar la cura del l'hort i a recollir els fruits al termini de la collita en curs.

Article 17. Finalització de l'autorització

En cas d'extinció i/o de revocació, el titular haurà de deixar lliure el terreny en un termini màxim d'un mes, a comptar des que se li notifique la resolució municipal.

Quedaran en propietat de l'Ajuntament els béns que no poguessen ser retirats sense fer malbé la instal·lació sense que això genere un dret d'indemnització.

Article 18. Recuperació de la possessió

Tenint en compte el caràcter precari d'aquestes autoritzacions, vinculades a les finalitats indicades en aquestes bases, un cop extingida la autorització l'ajuntament podrà recuperar-ne la possessió per si mateix en qualsevol moment, d'acord amb la normativa aplicable.

Article 19. Transmissions

Els adjudicataris en cap cas podran transmetre, cedir, alienar, gravar o disposar, a títol oneros o gratuït, de l'autorització d'ús.

TÍTOL V RÈGIM JURÍDIC

La participació en la convocatòria suposa l'acceptació de les presents bases, corresponent a la Junta de Govern Local la interpretació i desenvolupament de les mateixes en quantes qüestions puguen plantejar-se i no estiguen específicament previstes a les mateixes, amb aplicació de la normativa descrita a l'article segon.



Ajuntament de Cocentaina

ANNEX I

SOL·LICITUD PARCEL·LA HORTS URBANS ECOLÒGICS L'ALCAVONET, COCENTAINA – PERSONES FÍSQUES

Nom i Cognoms, amb adreça a, de.....

CP....., telèfon, correu electrònic, I DNI n. amb la present sol·licitud:

EXPOSE: que reunisc els requisits establerts en la convocatòria de parcel·les d'hort ecològic de l'Ajuntament de Cocentaina, i que em compromet a aportar la documentació acreditativa de condició de:

Aturat sense cobrament de prestacions

Aturat amb cobrament de prestacions

Jubilat o pensionista.

DECLARE: Que:

No se m'ha adjudicat anteriorment cap parcel·la o hort a mi ni a cap membre de la meua unitat familiar.

No tenir cap hort en propietat arrendament o qualsevol relació d'explotació.

Que totes les dades que figuren en aquest imprès són certes i que es compromet a aportar la documentació acreditativa que ho justifique en el moment en què siga requerit.

Que sóc coneixedor/a de les condicions que regulen aquesta convocatòria.

Amés, AUTORITZE l'Ajuntament de Cocentaina a consultar les dades que siguen necessàries per tal de comprovar la veracitat.

En cas que siga concessionari d'alguna de les parcel·les EM COMPROMET A:

Complir i acceptar les bases dels horts socials ecològics .

Per tot això, DEMANE: Formar part del procés de selecció PER LA CONCESSIÓ D'AUTORITZACIÓ D'UNA PARCEL·LA DINS DEL PROJECTE D'HORTS URBANS ECOLÒGICS.

Cocentaina,de.....de 20...

Signat:

De conformitat amb l'establert en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal (Llei 15/1999 de 13 de desembre, LOPD d'ara endavant) li informem que les dades que Vè. aporta en aquest procés seran incorporats a un fitxer la titularitat del qual correspon a l'Excm. Ajuntament de Cocentaina, i la finalitat del qual és la gestió i tramitació de la seua sol·licitud. Amb la signatura i/o lliurament d'aquest document Vè. manifesta el seu consentiment per al tractament de les seues dades per part de l'Ajuntament de Cocentaina per a la finalitat especificada. Així mateix, Vè. manifesta el seu consentiment perquè les seues dades puguin ser cedits o comunicats a altres departaments de l'Ajuntament de Cocentaina i/o a altres Administracions Públiques el concurs de les quals siga necessari per a la finalitat indicada, així



Ajuntament de Cocentaina

com en els casos contemplats per la pròpia LOPD. Vè. podrà exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició que li atorga la LOPD dirigint una carta al Registre General de l'Ajuntament de Cocentaina, situat en Plaça de la Vila, 1, 03820 Cocentaina o a través del Registre Electrònic (www.cocentaina.sedelectronica.es). En aquesta carta ha d'incloure la seua sol·licitud, signada per Vè. o per una persona que ostente representació o potestat legal suficient sobre Vè., així com fotocopia del NIF o document vàlid equivalent per a l'acreditació de la seua identitat i (si escau) de la persona que li represente.

ANNEX II

SOL·LICITUD PARCEL·LA HORTS URBANS ECOLÒGICS L'ALCAVONET, COCENTAINA – ASSOCIACIONS

DENOMINACIÓ DE L'ASSOCIACIÓ:

NIF ASSOCIACIÓ:

Nom i Cognoms del representant (President/a)....., amb adreça ade.....

CP....., telèfon , correu electrònic I DNI nº amb la present sol·licitud:

EXPOSE: que l'associació a la qual represente reuneix els requisits establerts en la convocatòria de parcel·les d'hort social ecològic de l'Ajuntament de Cocentaina.

Que les dades relatives a constitució, finalitats de l'associació, número de socis i acreditació de la personalitat dels seus representants són els que figuren en el Registre Municipal d'Associacions de l'Ajuntament de Cocentaina.

DECLARE: Que:

Que sóc coneixedor/a de les condicions que regulen aquesta convocatòria i assumeix les obligacions determinades en les bases reguladores, en cas de resultar adjudicatària l'associació d'alguna de les parcel·les.

Per tot això, *DEMANE:* Formar part del procés de selecció PER LA CONCESSIÓ D'AUTORITZACIÓ D'UNA PARCEL·LA DINS DEL PROJECTE D'HORTS URBANS ECOLÒGICS.

Cocentaina, a.....de.....de 20...

Signat:

De conformitat amb l'establert en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal (Llei 15/1999 de 13 de desembre, LOPD d'ara endavant) li informem que les dades que Vè. aporta en aquest procés seran incorporats a un fitxer la titularitat del qual correspon a l'Excm. Ajuntament de Cocentaina, i la finalitat del qual és la gestió i tramitació de la seua sol·licitud. Amb la signatura i/o lliurament d'aquest document Vè. manifesta el seu consentiment per al tractament de les seues dades per part de l'Ajuntament de Cocentaina per a la finalitat especificada. Així mateix, Vè. manifesta el seu consentiment perquè les seues dades puguin ser cedits o comunicats a altres departaments de l'Ajuntament de Cocentaina i/o a altres Administracions Públiques el concurs de les quals siga necessari per a la finalitat indicada, així com en els casos contemplats per la pròpia LOPD. Vè. podrà exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició que li atorga la LOPD dirigint una carta al Registre General



Ajuntament de Cocentaina

de l'Ajuntament de Cocentaina, situat en Plaça de la Vila, 1, 03820 Cocentaina o a través del Registre Electrònic (www.cocentaina.sedelectronica.es). En aquesta carta ha d'incloure la seua sol·licitud, signada per Vè. o per una persona que ostente representació o potestat legal suficient sobre Vè., així com fotocopia del NIF o document vàlid equivalent per a l'acreditació de la seua identitat i (si escau) de la persona que li represente.»