

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE COCENTAINA DEL
VINT-I-HUIT DE DESEMBRE DE DOS MIL DÈSSET**

ASSISTENTS:

Alcaldessa-Presidenta:

Sra. MIREIA ESTEPA OLCINA (Grup PSVP-PSOE)

Tinents d'alcaldia:

Sr. MARCOS CASTELLÓ SATORRE (Grup PSVP-PSOE)

Sr. JUAN SAUL BOTELLA JUAN (Grup PSVP-PSOE)

Sra. MARCELA RICHART CARBONELL (Grup PSVP-PSOE)

Sra. SUSANA REIG MOLLA (Grup PSVP-PSOE)

Sr. ANTONIO AGUSTÍN HERNÁNDEZ MOLINA (Grup PSVP-PSOE)

Regidors/es:

Sra. MARIONA CARBONELL PASCUAL (Grup PSVP-PSOE)

Sr. RAFAEL MONTAVA MOLINA (Grup Popular)

Sra. SILVIA MARIA CLIMENT SANCHIS (Grup Popular)

Sra. MARÍA ELENA SANZ FERRER (Grup Popular)

Sra. ROSA ANA VALOR BRAVO (Grup Popular)

Sr. XAVIER ANDUIX ALCARAZ (Grup 03820 – COMPROMÍS)

Sr. JORDI PLA VALOR (Grup 03820 – COMPROMÍS)

Sra. MARÍA JOSÉ MARTÍNEZ HERRERO (Grup 03820 – COMPROMÍS)

Sr. BERNARDO PÉREZ PALACÍ (Grup Guanyar Cocentaina)

Sr. JOSÉ LUIS VICEDO FERRE (Grup Ciudadanos-Cocentaina)

Secretària: Sra. ENCARNACIÓN MIALARET LAHIGUERA

Interventora: Sra. LAURA ALBIÑANA MICÓ

Ha excusat la seua absència la Sra. PAULA FIGUEROLA I PRATS, (Grup 03820 – COMPROMÍS).

A la Vila de Cocentaina, a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial, sent les 19 hores i 39 minuts del dia de la data, es van reunir en primera convocatòria els senyors/es que dalt s'expressen, que formen part del Ple d'aquest Ajuntament, a fi de procedir a celebrar sessió ordinària per a la qual havien segut citats reglamentàriament.

Una vegada verificada per la Secretària la vàlida constitució del Ple, donat que es compleix l'assistència mínima d'un terç del número legal de membres, la Presidenta obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en el següent

ORDRE DEL DIA

1.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA 23-11-2017. (4327/2017)

PART DISPOSITIVA

2.- DENÚNCIA DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB UNIVERSITAT D'ALACANT PER A SEU UNIVERSITÀRIA. (1539/2013)

- 3.- MODIFICACIÓ DE LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL NÚM. 17. (4458/2017)
- 4.- ACORD SOBRE COMPATIBILITAT DE PERSONAL (4410/2017)
- 5.- PRIMERA REVISIÓ DE PREUS DEL CONVENI DE COFINANÇAMENT DE LES DESPESES DE DESINFECCIÓ DE L'EFLUENT DE L'EDAR ALGARS PER A REUTILITZACIÓ DE LES AIGÜES PER LA COMUNITAT DE REGANTS BENIASSENT. (2974/2014)
- 6.- CATORZENA REVISIÓ DEL CÀNON DE LA CONCESSIÓ DEMANIAL DE LA PARCEL·LA DE LA RESIDÈNCIA GERIÀTRICA. (1244/2014)
- 7.- LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE DE GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE RESTAURANT DEL PARATGE SANT CRISTÒFOL. (434/2014)
- 8.- DESENA REVISIÓ DEL CÀNON DE LA CONCESSIÓ DEMANIAL DE LES PARCEL·LES DEL PÀRQUING DE L'ALTET. (890/2013)
- 9.- DESPATXOS EXTRAORDINARIS.

PART DE CONTROL ALTRES ÒRGANS

- 10.- PROPOSTES DE RESOLUCIÓ URGENTS.
- 11.- DONAR COMPTE CESSAMENT DOS LIQUIDADORS DE RADIO COCENTAINA LA VEU DEL COMTAT S.L. (4039/2017)
- 12.- DONAR COMPTE DE DECLARACIÓ DE LA PÈRDUA DEFINITIVA DE LA CONDICIÓ DE FUNCIONARI. (Exp. 3069-2015)
- 13.- DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA, DES DE L'ÚLTIMA SESSIÓ ORDINÀRIA.
- 14.- INFORMES D'INTERVENCIÓ.
- 15.- PRECS I PREGUNTES.
- 16.- DECLARACIONS INSTITUCIONALS.

1.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA 23-11-2017. (4327/2017)

Vist l'esborrany de l'acta de la sessió de data 23 de novembre de 2017, és aprovada per unanimitat.

2.- DENÚNCIA DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB UNIVERSITAT D'ALACANT PER A SEU UNIVERSITÀRIA. (1539/2013)

Es dona lectura a la proposta d'acord i sent que no hi ha cap intervenció per part dels grups polítics.

Vist que el conveni de col·laboració amb la UNIVERSITAT D'ALACANT per a establiment i gestió de la Seu Universitària, aprovat pel Ple en data 24/10/2013, encara està vigent per a l'exercici 2017.

Considerant no obstant, que és convenient revisar el mateix, en especial per a incrementar la subvenció econòmica que dona l'Ajuntament a aquesta entitat.

Vist que la Junta de Govern Local delegada, en sessió de 15/11/2017 ja ha aprovat nou conveni per a 2017, aquesta vegada amb duració anual i prorrogable fins un màxim de 4 anys (fins 2020).

A proposta de la regidora delegada de Universitat, dictaminada per la Comissió Informativa d'Atenció Ciutadana en sessió de 20/12/2017, el Ple per unanimitat dels assistents ACORDA:

1.- Denunciar expressament el conveni de col·laboració amb la UNIVERSITAT D'ALACANT per a establiment i gestió de la Seu Universitària, aprovat pel Ple en data 24/10/2013.

2.- Comunicar aquest acord a la Universitat d'Alacant.

3.- MODIFICACIÓ DE LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL NÚM. 17. (4458/2017)

Es dona lectura a la proposta d'acord i sent que no hi ha cap intervenció per part dels grups polítics.

Vista la necessitat d'anar adequant les valoracions dels llocs de treball a les característiques reals d'alguns llocs de treball.

Vist l'informe emès per la consultoria externa que ha realització de la valoració d'aquesta modificació, així com la negociació efectuada amb els representants del personal en la mesa general de negociació.

En data 13/11/2017 es va emetre proposta de següent modificació de la relació de llocs de treball amb el següent contingut:

Modificació dels característiques del lloc i la seua valoració:

POLICIA LOCAL:

- Lloc 046: OFICIAL DE LA POLICIA LOCAL

S'incrementa el factor dedicació en 50 punts passant del nivell K1 al nivell K3, sent la puntuació total d'aquests llocs 950 punts

- Lloc 047: AGENT DE LA POLICIA LOCAL

S'incrementa el factor dedicació en 50 punts passant del nivell K1 al nivell K3, sent la puntuació total d'aquests llocs 800 punts

S'adjunta les fitxes de funcions i punts, no modificant-se l'organigrama funcional de l'àrea de la policia.

El 13/11/2017 es va incloure aquest assumpte en la reunió de la Mesa General de Negociació del Personal de l'Ajuntament de Cocentaina, no comptant amb l'aprovació majoritària dels sindicats presenten en aquesta reunió, ja que dos es van abstenir, un va votar en contra i un altre va votar a favor.

S'ha practicat tràmit d'audiència als interessats, amb el resultat de la presentació de les següents al·legacions:

- NRE 3615 (14/11/2017) SINDICAT CSIF (al·lega canvie funcions per tramitació d'expedients administratius i valoració funció mane, per a demanar major puntuació en factor especialització, experiència i comandament)

- NRE 3792 (30/11/2017) SINDICAT CSIF (al·lega canvis normatius i noves funcions administratives, per a demanar major puntuació en factor especialització i comandament – ja no inclou factor experiència)

- NRE 4005 (11/12/2017) SINDICAT SPPLB (demana major puntuació en factors especialització – per domini d'idiomes i coneixements informàtics-, experiència – per considerar que està infravalorat - , comandament – per funcions cap servei segons torn dels agents - , esforç intel·lectual – per considerar-ho infravalorat-, penositat – per considerar-ho infravalorat - ,

dedicació- per considerar-ho infravalorat).

Estudiades les al·legacions presentades, es considera que:

- Respecte a l'al·legat per NRE 3615 (14/11/2017) SINDICAT CSIF, es considera que es confonen en l'escrit el que són noves tasques amb noves funcions. De manera que no pot dir-se que influisca en la valoració del lloc la modificació o inclusió d'una tasca concreta o la forma de realitzar-la en virtut de canvis en l'organització o en les instruccions de servei. Sempre que açò no incidisca directament en algun dels factors tinguts en compte per a avaluar el lloc. És el que succeeix amb l'atribució de tasques administratives puntuals a tots els agents per desaparició de l'agent d'oficines. cal dir que els agents ja utilitzaven eines informàtiques i realitzaven documents (informes, atestats, etc.), per la qual cosa la nova redistribució de tasques no afecta a cap factor de valoració del lloc. Per si no fos prou, cal recordar que l'agent d'oficines tenia la mateixa valoració que la resta d'agents quant a especialització i experiència.

Quant al factor de comandament, està valorat per als agents en D1 (poden esporàdicament exercir comandament, si be no és el normal). Es considera adequada aquesta valoració ja que tenint un inspector-cap i sis oficials, és només esporàdicament que un agent tinga el comandament de torn, però no és el normal ni l'habitual, ni la funció pròpia del lloc, per la qual cosa es considera més adequadament retribuït amb el sistema actual de complement de productivitat puntual, que amb una valoració permanent del factor en la RPT.

- Respecte a l'al·legat per NRE 3792 (30/11/2017) SINDICAT CSIF, es reiteren les consideracions a l'anterior escrit d'aquest sindicat. A més al·lega els canvis normatius en relació a la policia local des de 2004, que obliguen a reciclatge continu. S'està ací obviant l'obligació legal de tots els empleats públics de mantenir actualitzada la seua formació i qualificació. Pel que el reciclatge continu a causa de canvis normatius, com deure dels funcionaris, forma part intrínseca del contingut del seu lloc de treball que no pot al·legar-se per a augmentar la seua puntuació en els factors de valoració del lloc. Més aviat podria ser objecte de sanció respecte del funcionari que no es mantinguera actualitzat. A més de que en cap cas pot dir-se que els canvis normatius o l'obligació d'actualització afecte únicament al cos de la policia local, sinó a tots els empleats públics, i a molts d'ells amb molta major intensitat (tècnics, habilitats...).

- Respecte a l'al·legat per NRE 4005 (11/12/2017) SINDICAT SPPLB:

El factor Especialització es considera adequadament valorat en B3 (Ofimàtica Avançada. Domini d'un altre idioma. Cursos avançats d'especialització), fins i tot per sobre dels llocs tipus proposats pel sistema de valoració (correspondria un B2 a policia/cap, que fou el de la RPT inicial i es va augmentar posteriorment en la modificació número 7). El coneixement de més idiomes per part d'alguns o tots els agents i l'ús de les plataformes informàtiques com a noves eines de treballs es consideren més que suficientment valorats amb el factor B3 – ofimàtica avançada i domini d'un altre idioma.

El factor Experiència requerida es considera adequadament valorat en C3 (Llocs d'aprenentatge moderat – de 7 a 12 mesos). Tenint en compte que, com indica l'escrit, és requisit d'accés a la plaça haver completat un curs de formació específic per a policies locals, per la qual cosa l'aprenentatge es limita al coneixement de l'organització pròpia i les eines concretes de treball que s'utilitzen en la mateixa, no apreciant-se major necessitat d'aprenentatge del lloc que la valorada com a moderada. Respecte a l'actualització derivada de canvis normatius, es reitera l'indicat en l'anterior al·legació del sindicat CSIF.

Quant al factor Responsabilitat per comandament, es reitera l'indicat en l'anterior al·legació del sindicat CSIF.

El factor Esforç intel·lectual es considera adequadament valorat per als agents en F2 (moderat esforç intel·lectual (lloc els procediments del qual estan bàsicament normalitzats, si bé en ocasions s'han d'adoptar solucions no preestablides) indicant-se com llocs tipus, entre altres, cap policia). Considerant que els seus superiors estableixen les instruccions i protocols d'actuació conformement a les quals han d'actuar en la majoria de les ocasions.

El factor Penositat es considera adequadament valorat per als agents en H2 (condicions de treball incòmodes – llocs d'activitat normal amb postures forçades o dempeus obligatòriament). S'al·lega ocasionalment les males condicions de soroll, brutícia, olors o inclemències meteorològiques, però no s'entén que siguin superiors a les que pateix qualsevol vianant quan circula per la via pública. I respecte a la intervenció en aixecament de cadàvers, atropellament animals, no constitueixen tasques d'execució directa i habitual dels agents de la policia local, per la qual cosa no s'aprecia que predominen les condicions de penositat en les tasques atribuïdes al lloc fins al punt d'haver de valorar aquest factor en un nivell superior.

El factor Dedicació, objecte de la present proposta de modificació es considera adequadament valorat per als agents en K3 (dedicació preferent i habitual – posats normalment tècnics d'actuació professional urgent i habitual – assimilant-ho al lloc tipus “certs encarregats”. I açò sobre la base de la fonamentació continguda en els informes inclosos en el present expedient. La valoració en un nivell superior com el que se sol·licita (K5 – dedicació exclusiva o incompatibilitat total per a llocs de treball qualificats amb nivell A2 – activitats de qualificació professional moderada), no es considera justificada ja que la mesura d'exclusivitat laboral que s'exigeix a aquests llocs, considerant com tal la necessitat de prestar servei obligatòriament en moments puntuals, no pot assimilar-se a una dedicació exclusiva.

Per tot l'exposat, a proposta del regidor delegat de personal, dictaminada per la Comissió Informativa Comptes, Governació i Règim Intern en sessió de 21/12/2017, el Ple, amb quinze vots a favor dels grups municipals PSPV-PSOE, POPULAR, 03820-Compromís i Ciudadanos Cocentaina, i una abstenció del grup municipal Guanyar Cocentaina, ACORDA:

PRIMER.- Desestimar les al·legacions presentades i aprovar la modificació número 17 de la Relació de Llocs de treball amb el següent contingut i publicar-la en BOP d'Alacant i tauló municipal, així com notificar als interessats i als sindicats que han comparegut en tràmit d'audiència:

Modificació dels característiques del lloc i la seua valoració:

POLICIA LOCAL:

- Lloc 046: OFICIAL DE LA POLICIA LOCAL

S'incrementa el factor dedicació en 50 punts passant del nivell K1 al nivell K3, sent la puntuació total d'aquests llocs 950 punts

- Lloc 047: AGENT DE LA POLICIA LOCAL

S'incrementa el factor dedicació en 50 punts passant del nivell K1 al nivell K3, sent la puntuació total d'aquests llocs 800 punts

S'adjunta les fitxes de funcions i punts, no modificant-se l'organigrama funcional de l'àrea de la policia.

SEGON.- Els efectes econòmics derivats d'aquesta Modificació tindran lloc des del 01/01/2017, independentment de la data de la seua aprovació pel Ple.

TERCER.- Contra l'aprovació definitiva d'aquest acord, que posarà fi a la via administrativa, podrà interposar-se recurs potestatiu de reposició davant el Ple en el termini d'un mes des del següent al de la seua publicació en el BOP, o bé recurs contenciós-administratiu davant el jutjat del contenciós-administratiu d'Alacant, en el termini de dos mesos des del següent al de la seua publicació. Sense perjudici d'interposar qualsevol un altre que considere procedent.

La Sra. Alcaldessa dona la paraula al Sr. Bernardo Pérez, portaveu del grup Guanyar Cocentaina, per tal que pugua explicar la seua abstenció.

El Sr. Bernardo Pérez, portaveu del grup Guanyar Cocentaina explica que malgrat que entén que és una bona mesura modificar la relació de llocs de treball, segons consta en els informes i les reunions sembla que no hi ha consens majoritari de tots per a aquesta proposta.

La mateixa estava pressupostada per a 2017 i havia d'haver-se fet molt abans, i a més explicat millor als sindicats. Així que creu que sent bona per als treballadors als que afecta, no s'ha arribat a un consens per aprovar-la. Considera que això assenyala la necessitat de fer una reflexió en relació a futures modificacions de la relació de llocs de treball, així com respecte al conveni col·lectiu que ara està sobre la taula.

El Sr. Marcos Castelló, regidor delegat de personal, explica que no s'ha pogut arribar a un consens perquè els sindicats volien cobrar prou més. La tramitació de l'expedient s'ha allargat per les moltes reunions i els molts assumptes que hi ha en tramitació en aquesta i en les altres regidories, i remarca que el que falta és temps, no dedicació. Reitera que és molt complicat arribar a un consens si s'actua amb responsabilitat, i és fàcil si s'accepten sense més totes les peticions de cobrar més diners, com demanen les al·legacions dels sindicats. També diu que s'ha donat molta informació a tots sobre aquest expedient.

El Sr. Pérez diu que és important la informació i la comunicació quan no s'accepten les condicions d'alguna de les parts, que ell ha intentat parlar amb tots i li han traslladat la queixa de que no ha hagut contestació a les al·legacions presentades.

El Sr. Castelló diu que no ha faltat informació en cap moment i que la contestació es dona en els mitjans que correspon.

4.- ACORD SOBRE COMPATIBILITAT DE PERSONAL (4410/2017)

Es dona lectura a la proposta d'acord i sent que no hi ha cap intervenció per part dels grups polítics.

Vista la sol·licitud de la Sra. Isabel Sancho Carbonell de data 11/09/2017 pel qual demana el reconeixement de compatibilitat per a l'activitat docent com a professora associada en la Universitat d'Alacant, al departament de Geografia Humana.

Considerant que la Sra. Sancho esta contractada per un contracte a temps parcial per 10 hores setmanals i de duració determinada, de 01/09/2017 a 31/08/2018, tal com consta a l'expedient.

Vistos els informes favorables tant de la regidoria de promoció econòmica, Fira i comerç, com de la Universitat d'Alacant.

Vist l'informe de Secretaria que figura en l'expedient, i considerant que, sense perjudici de la resta de limitacions establertes, podrà ser reconeguda compatibilitat per a l'exercici d'activitats públiques, per raó d'interès públic, per activitats docents a temps parcial i amb duració determinada, i amb compliment de la resta de requisits de la normativa aplicable.

En aplicació d'allò disposat en la Llei 53/1984 de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions Públiques i el RD 598/1985 de 30 d'abril, que desenvolupa la mateixa, a proposta del regidor delegat de personal, dictaminada per la Comissió Informativa Comptes, Governació i Règim Intern en sessió de 21/12/2017, el Ple per unanimitat dels assistents ACORDA:

1.- Autoritzar, per motius d'interès públic de l'activitat docent, a la Sra. Isabel Sancho Carbonell la compatibilitat com a professora associada en la Universitat d'Alacant, al departament de Geografia Humana, des de 01/09/2017 a 31/08/2018 (o finalització de relació laboral amb la Universitat d'Alacant), per 10 hores setmanals.

2.- Notificar aquest acord a la interessada i a la Universitat d'Alacant, departament de Geografia Humana, per al seu coneixement.

3.- Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant el Ple en el termini d'un mes des de l'endemà de la recepció de

la notificació, o bé recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu d'Alacant, en el termini de dos mesos des de l'endemà de la recepció de la notificació.

5.- PRIMERA REVISIÓ DE PREUS DEL CONVENI DE COFINANÇAMENT DE LES DESPESES DE DESINFECCIÓ DE L'EFLUENT DE L'EDAR ALGARS PER A REUTILITZACIÓ DE LES AIGÜES PER LA COMUNITAT DE REGANTS BENIASSENT. (2974/2014)

Es dona lectura a la proposta d'acord i sent que no hi ha cap intervenció per part dels grups polítics.

Considerant que en data 28/01/2016, el Ple de l'Ajuntament de Cocentaina va aprovar el conveni de referència, que fou finalment subscrit per totes les parts el 09/12/2016.

En virtut de dit conveni, l'EPSAR es comprometia a clorar e impulsar a la Comunitat de Regants de Beniassent l'aigua depurada en l'EDAR Els Algars, a canvi de que la resta d'organismes assumiren el costos de la impulsió (cost elèctric del bombeig), amb una tarifa per al 2016, de 0,01 €/m3.

L'Ajuntament de Cocentaina es comprometia a assumir el cost del bombeig corresponent al 30% del volum reutilitzat, assumint l'Ajuntament d'Alcoi un 50%, i els regants, el 20% restant.

La clàusula octava del conveni, establia que el cost a abonar a l'EPSAR, es revisaria anualment, amb data d'efectes 01 de gener de cada any, en base a la següent fórmula:

$$K_t = 1 + 0,1 \times I_t$$

K_t = Coeficient de revisió, arrodonit al quart decimal.

I_t = Variació percentual (%) de la mitja anual registrada l'any anterior de l'Índex de preus industrials. Base 2010 (CNAE-09), mitges anuals d'índexs nacionals de classes, per al comerç d'energia elèctrica (3514).

En base a dita clàusula, l'EPSAR ha presentat (RE 2017-E-RC-10813, de 27/11/17) informe-proposta per a l'aprovació de la primera revisió de preus, aplicable al període de l'01 de gener de 2017 al 31 de desembre de 2017, amb el següent detall:

I_t = variació de la mitja anual de l'índex nacional de comerç d'energia elèctrica de l'any 2016 (última dada existent) = -10,8%

$$K_t = 1 + 0,01 \times (-10,8) = 0,8920$$

Per la qual cosa, el cost d'impulsió per a 2017, és = 0,01 €/m3 x 0,8920 = 0,0089 €/m3.

Considerant correctes els càlculs realitzats per l'EPSAR, vista la conformitat de la intervenció municipal i de l'enginyer tècnic municipal, que han validat aquesta proposta, a proposta del regidor delegat de sanitat, dictaminada per la Comissió Informativa Comptes, Governació i Règim Intern en sessió de 21/12/2017, el Ple per unanimitat dels assistents ACORDA:

PRIMER: Aprovar la revisió de preus per al període de l'01 de gener de 2017 al 31 de desembre de 2017, del cost d'impulsió de l'aigua reutilitzada pels regants de Beniassent, fixant l'import del cost en 0,0089 €/m3, en virtut del conveni vigent.

SEGON: Notificar aquest acord a l'EPSAR.

TERCER: Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant el Ple en el termini d'un mes des de l'endemà de la recepció de la notificació, o des de la seua publicació, o bé recurs contenciós administratiu

davant el Jutjat Contenciós Administratiu d'Alacant, en el termini de dos mesos des de l'endemà de la recepció de la notificació, o des de la seua publicació. Sense perjudici d'interposar-ne qualsevol altre que considere procedent.

6.- CATORZENA REVISIÓ DEL CÀNON DE LA CONCESSIÓ DEMANIAL DE LA PARCEL·LA DE LA RESIDÈNCIA GERIÀTRICA. (1244/2014)

Es dona lectura a la proposta d'acord i sent que no hi ha cap intervenció per part dels grups polítics.

Considerant que n data 07/06/2002 el Ple de la Corporació, en sessió extraordinària i urgent, aprovà l'expedient i adjudicà la concessió de referència a l'UTE constituïda per les mercantils ASOCIACIÓ DE SERVICIOS – ASER Y OBRASCON HUARTE, LAIN, SA donades les circumstàncies de no concurrència en les ofertes per a l'adjudicació de la concessió en virtut del règim de concertació amb una única empresa per a la construcció i prestació del servei de residència geriàtrica amb la Conselleria de Benestar Social.

En data 11/11/2002 el Ple de la Corporació aprovà la modificació del Plec de condicions, clàusula 1, objecte del contracte, i la clàusula 5, establint el cànon de la concessió en 7.577,33 euros.

En data 11/11/2002 fou formalitzada la concessió en el corresponent document administratiu per un termini de 25 anys a comptar des del dia següent al de la formalització del document esmentat.

En data 15/04/2003 el Ple de la Corporació autoritzà la novació de la concessió a favor de SACOVA CENTROS RESIDENCIALES, SL.

Segons allò disposat en la clàusula cinquena del Plec de clàusules que regula la concessió, es reconeix la revisió del cànon d'acord amb l'IPC anual segons l'index facilitat per l'Institut Nacional d'Estadística (INE).

Atès allò disposat en la clàusula tercera del Plec de clàusules que regula la concessió, es considera com a data d'inici de la concessió, el dia següent al de la formalització d'aquest en document administratiu. Per tant, les dades en què es farà efectiva aquesta revisió comprendran el termini anual de dotze mesos immediatament anteriors, a contar des del mes de novembre de l'any transcorregut que pertoque.

Vist que el Ple celebrat en sessió ordinària de data 22/12/2016, aprovà la tretzena revisió del cànon, previ dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda.

Vist que correspon aprovar la revisió del cànon corresponent al període: novembre 2016 – novembre 2017, per aplicació sobre el cànon inicialment adjudicat, de l'IPC corresponent al període novembre 2002-novembre 2016, que és del 31,0% segons les dades de l'INE.

Vist la conformitat de la intervenció Municipal.

A proposta del regidor delegat d'hisenda, dictaminada per la Comissió Informativa Comptes, Governació i Règim Intern en sessió de 21/12/2017, el Ple per unanimitat dels assistents ACORDA:

1r Aprovar la catorzena revisió del cànon corresponent a la concessió demanial d'una parcel·la per a la construcció d'una residència geriàtrica per a la tercera edat que s'aplicarà des de l'11/11/2016 fins al 10/11/2017 per aplicació de l'IPC corresponent, el qual resulta:

Concepte	Cànon inicial	% IPC aplicable (Nov 2002 – Nov 2016)	Import de l'increment De l'IPC	14a. Rev. Cànon aplicable (Nov-2016 - Nov-2017)
Cànon anual	7.577,33 euros	31,0	2.348,97 euros	9.926,30 euros

2n Informar d'aquest acord a l'interessat, a la Intervenció i tresoreria municipal.

3r.- Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant el Ple en el termini d'un mes des de l'endemà de la recepció de la notificació, o des de la seua publicació, o bé recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu d'Alacant, en el termini de dos mesos des de l'endemà de la recepció de la notificació, o des de la seua publicació. Sense perjudici d'interposar-ne qualsevol altre que considere procedent.

El Sr. Bernardo Pérez, portaveu del grup Guanyar Cocentaina, demana que s'explique per part de l'equip de govern quin benefici obté el municipi de Cocentaina per aquesta concessió de terrenys, a banda del cobrament del cànon.

La Sra. Alcaldessa contesta que amb aquesta concessió es va poder construir la residència geriàtrica, i per tant disposar de places públiques en el municipi per a gent major, gestionades per la Generalitat Valenciana.

7.- LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE DE GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE RESTAURANT DEL PARATGE SANT CRISTÓFOL. (434/2014)

Es dona lectura a la proposta d'acord i sent que no hi ha cap intervenció per part dels grups polítics.

Considerant que el contracte de gestió del servei públic de restaurant del paratge Sant Cristòfol, adjudicat pel Ple el 15/04/1997, va finalitzar la seua vigència, inclosa la pròrroga extraordinària concedida, el dia 30/09/2017.

Segons l'estipulat en aquest contracte, les condicions bàsiques del mateix eren les següents:

- preu del cànon anual 18.134,01.- €, dels quals s'abonarien en efectiu 1.554,34.-€ i la resta es correspon amb la valoració dels treballs de neteja del Paratge segons memòria que acompanyava l'oferta, per un import de 16.579,66.-€.

- garantia dipositada: 6.010,12.-€ en metàl·lic.

En data 03/04/2008, el Ple va autoritzar la cessió del contracte a favor de la mercantil CUINA DEL COMTAT, SL. Aquesta cessió va ser efectiva en data 16/10/2008 segons consta en l'escriptura de cessió de la concessió administrativa.

Vist l'estat de les instal·lacions a la finalització del contracte i d'acord amb les conclusions de l'informe de la Secretària i la Interventora de data 10/11/2017 sobre liquidació del contracte, es va emetre proposta de liquidació amb sancions per incompliment i reclamació de danys i perjudicis, de la qual es va donar audiència al contractista, concedint-li així mateix un nou termini perquè duguera a terme les reparacions i altres accions de manteniment ordenades al seu càrrec.

Finalitzat el termini d'audiència, sense haver-se presentat al·legacions, el passat 13/12/2017 es procedeix a nova revisió de les instal·lacions, resultant un nou informe de valoració de les reparacions/manteniment pendent, i procedint l'Ajuntament a fer-se càrrec de l'edifici.

Pel que procedeix acordar la liquidació del contracte, en els termes que s'exposen a continuació:

1.- RELACIÓ D'INCOMPLIMENTS CONTRACTUALS

El 20/07/2017 es va dictar providència de l'alcaldia (notificada al contractista el 04/08/2017), en la qual es comunicava que s'havia constatat per part dels Serveis municipals l'incompliment de l'objecte del contracte, ja que no s'estava prestant el servei públic de Restaurant del paratge de Sant Cristòfol i Quiosc annex, ni la neteja del paratge Sant Cristòfol, ni l'obligació de conservar les construccions i instal·lacions i de mantenir-les en perfecte estat de funcionament, neteja i higiene; tot açò segons el PCAP i l'oferta adjudicada. En conseqüència es requeria a l'actual adjudicatari del contracte CUINA DEL COMTAT, SL perquè procedira al compliment de les seues obligacions contractuals contretes amb aquest Ajuntament fins la data de finalització del servei, el 30/09/2017. Amb prevenció d'execució subsidiària per part de l'Ajuntament de la neteja i manteniment del paratge amb càrrec al contractista, per raons d'higiene i seguretat dels usuaris. Advertint-li així mateix que en cas d'incompliment, s'adoptarien per l'òrgan de contractació les mesures sancionadores oportunes, a més de la liquidació dels danys i perjudicis que es causessin per l'incompliment contractual que es farien efectives, en primer lloc amb càrrec a la garantia definitiva dipositada, i si no fóra suficient pel procediment recaptatori corresponent, inclosa la via de constreyniment.

Cap al·legació es va presentar per part de l'adjudicatari, havent-se comprovat que el servei de restaurant va deixar de prestar-se a mitjan mes de juny de 2017, com també la neteja del paratge Sant Cristòfol.

Tampoc s'ha ingressat la part en metàl·lic del cànon corresponent al primer, segon i tercer trimestre de 2017, ni la taxa per subministrament d'aigua potable d'aquests trimestres, ni el rebut d'IBI de 2017 corresponent a l'edifici objecte de concessió (la suma del deute per aquests conceptes segons les liquidacions practicades en període de cobrament voluntari o executiu ascendeix a dia d'avui a 2.337'29€).

Segons la clàusula XXII Sancions del plec de condicions que regeix aquest contracte, i en relació a les obligacions del contractista que s'especifiquen en

- Clàusula I Objecte del contracte.- És objecte del contracte de concessió la gestió indirecta del Servei Públic de Restaurant del Paratge de Sant Cristòfol i Quiosc annex.

- clàusula VIII .../... El cànon se satisfarà per mensualitats anticipades en els cinc primers dies de cada mes.

- clàusula V Obligacions bàsiques del concessionari:

b) Prestar el servei objecte del contracte, posant per a açò en funcionament els locals i instal·lacions dins dels seixanta dies a la signatura del contracte.

c) El servei es prestarà pel concessionari durant el termini de durada de la concessió, sent del seu compte les despeses que origine, en general, en funcionament del mateix.

d) Conservar les construccions i instal·lacions i mantenir-les en perfecte estat de funcionament, neteja i higiene fins que, per conclusió de la concessió, hagen de lliurar-se amb totes les instal·lacions que siguen inherents i necessàries al servei per a la seua adequada prestació.

i) Mantenir en bon estat i perfectes condicions d'ús els elements objecte de la concessió.

j) Atendre i abonar les despeses de neteja, electricitat, aigua i gas de les instal·lacions concedides.

n) Conservar les obres i instal·lacions concedides en perfecte estat i destinar-les a l'ús concedit, realitzant pel seu compte les reparacions de manteniment de les mateixes, retornant-les al final del contracte en el mateix estat que els va rebre.

A més, en la memòria de prestació del servei presentada pel licitador, que forma part integrant del contracte, indica en el document denominat Pla per a l'execució dels treballs de neteja i manteniment del paratge el següent:

Amb aquest pla es pretén mantenir net de brosses, (amb la seua recollida i trasllat als contenidors posats a tal fi) tot el paratge, i procurar per tots els mitjans raonables, preservar la flora i fauna allí situada.

En l'època de la caiguda de les fulles dels arbres, s'arreglaran i apilaran per al seu posterior crema. A tal menester se sol·licitarà la col·laboració i permís corresponent del M.I. Ajuntament de

Cocentaina.

Per a aquesta comesa es destinarà de forma permanent una persona fixa. Els dies següents a diumenges i festius, que suposen un augment excepcional de visitants, aquesta persona podrà ser reforçada amb personal auxiliar (s'avalua el personal auxiliar a raó de 600 hores/any).

Es constaten per tant els següents incompliments:

1.- de l'obligació de prestar el servei públic de restaurant des del 14/06/2017.

2.- de l'obligació de neteja del paratge des d'almenys el 19/07/2017.

3.- de l'obligació de manteniment i conservació de les instal·lacions.

4.- del pagament del cànon en metàl·lic durant els tres primers trimestres de 2017, així com del pagament de la taxa del subministrament d'aigua potable referida també a aquests trimestres i del rebut de l'IBI de 2017.

Pel que podrien imposar-se segons el plec i considerant que són quatre incompliments greus, quatre sancions per import de fins a 50.000.-pta cadascuna (300,51€ cadascuna), suposant un total d'1.202,04€, a més de la indemnització pels danys i perjudicis causats. No procedeix acordar la resolució del contracte per haver-hi aquest finalitzat la seua vigència, restant únicament la seua liquidació.

2.- RELACIÓ D'INDEMNITZACIONS PER DANYS I PERJUDICIS

- CÀLCUL INDEMNITZACIÓ PER FALTA DE NETEJA DEL PARATGE

Per raons higièniques sanitàries i vista la necessitat de mantenir obert a l'ús públic el paratge Sant Cristòfol, sobretot en època estiuenca, el manteniment del paratge ha sigut dut a terme per l'Ajuntament de Cocentaina a través dels seus propis mitjans i mitjançant contractació amb empresa especialitzada, sumant les despeses ocasionades a 3.204,04€.

- CÀLCUL INDEMNITZACIÓ PER FALTA DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS.

Segons informe de l'enginyer municipal de 26/10/2017, modificat després de segona visita per informe de 13/12/2017, els desperfectes existents en l'edifici i en les instal·lacions, que són repercutibles al concessionari per mal ús i falta de manteniment són els que es reflecteixen en el pressupost detallat adjunt i que ascendeixen a 16.601,42€.

- CÀLCUL INDEMNITZACIÓ PER CÀNON EN METÀL·LIC PENDENT DE PAGAMENT.

Les liquidacions del cànon i de les taxes i altres impostos pendents de pagament, estan sent reclamades dins dels seus corresponents expedients individuals, d'acord amb el procediment de recaptació dels ingressos de dret públic, corresponent els recàrrecs i interessos de demora fixats en la normativa tributària, per la qual cosa no són objecte d'inclusió en aquest expedient, a excepció de la sanció per incompliment de pagament, que s'ha inclòs en l'apartat nombre 3 anterior.

En virtut de l'exposat, a proposta del regidor delegat d'hisenda, dictaminada per la Comissió Informativa Comptes, Governació i Règim Intern en sessió de 21/12/2017, el Ple per unanimitat dels assistents ACORDA:

1.- En consideració a la gravetat dels incompliments, que afecten directament a fi del contracte i les seues obligacions essencials, a més de la seua persistència en el temps, declarar l'incompliment greu per part del contractista de les obligacions contractuals indicades en els punts anteriors, determinant per açò d'acord amb el plec les següents sancions:

infracció	Sanció (€)	TOTAL(€)
-----------	------------	----------

Cessament de la prestació del servei públic de restaurant des del 14/06/2017 al 30/09/2017	300,51	
Cessament dels treballs de neteja del paratge des del 19/07/2017 al 30/09/2017	300,51	
Incompliment de l'obligació de manteniment i conservació de les instal·lacions	300,51	
Incompliment de l'obligació d'abonament del cànon en els terminis establits.	300,51	
		1.202,04

2.- Declarar com a despeses a indemnitzar a l'Ajuntament per part del contractista, i en concepte d'indemnització de danys i perjudicis derivats de la mala execució del contracte, les següents quantitats:

Concepte	Quantia (€)	TOTAL(€)
execució subsidiària dels treballs de neteja del paratge del 19/07/2017 a 30/09/2017	3.204,04	
execució subsidiària dels treballs de manteniment i reparació pendents (*quantitat màxima, o la que resulte del cost efectiu dels treballs, a comprovar una vegada es realitzen els mateixos, si escau)	16.601,42(*)	
		19.805,46

3.- Sumant les Sancions i les Indemnitzacions a càrrec del contractista un total de 21.007,50€, acordar per al seu cobrament la confiscació de la garantia dipositada, per import de 6.010,12€. La quantitat restant (14.997,38€) es liquidarà al contractista per al seu cobrament en període voluntari i, en cas d'impagament, per la via de constrenyiment.

4. Amb aquest acord es considerar liquidat i per tant finalitzat el contracte de gestió del servei públic adjudicat pel Ple el 15/04/1997.

5.- Contra aquest acord, per posar fi a la via administrativa, podrà interposar-se recurs potestatiu de reposició davant el Ple en el termini d'un mes des del següent a la recepció de la notificació, o des de la seua publicació, o bé recurs contenciós-administratiu davant el Jutjat del Contenciós-Administratiu d'Alacant, en el termini de dos mesos des del següent a la recepció de la notificació, o des de la seua publicació. Sense perjudici d'interposar-se qualsevol un altre que considere procedent.

8.- DESENA REVISIÓ DEL CÀNON DE LA CONCESSIÓ DEMANIAL DE LES PARCEL·LES DEL PÀRQUING DE L'ALTET. (890/2013)

Es dona lectura a la proposta d'acord i sent que no hi ha cap intervenció per part dels grups polítics.

Considerant que en data 23/11/2006 el Ple de la Corporació acordà l'adjudicació de la concessió demanial per a la utilització de quatre parcel·les dotacionals de domini públic per a la construcció i ús com aparcament públic vinculat al centre comercial situat a l'Altet a la mercantil "COMERCIAL COCENTAINA 9, SL".

En data 15/01/2007 es formalitzà la concessió administrativa en document administratiu

establint-se a la clàusula cinquena del document de formalització i del plec de condicions, un cànon de 300.500,00 euros, a satisfer la meitat (150.250,00 euros) en el moment de la concessió de la llicència d'obres, i l'altra restant amb una quota anual de 3.577,38 euros (actualitzant-se en funció de l'IPC anual).

Atès la clàusula tercera del document de formalització i del plec de condicions, el termini de la concessió és de 42 anys, prorrogables expressament per terminis màxims de 10 anys, amb un termini total màxim incloses les pròrrogues de 75 anys. a contar des del dia següent al de la formalització en document administratiu.

Segons allò exposat, es considera com a data d'inici als efectes de comptar els terminis de la concessió, el 16/01/2007, per tant, i ja transcorreguda la data 15/01/2017, ens situem en l'onzena anualitat de la concessió, coincidint amb el període 16/01/2017 – 15/01/2018.

Vist que en data 22/12/2016 el Ple, en sessió ordinària, acordà la 9a revisió de preus coincidint amb la 10a anualitat de la concessió. Cal practicar la 10a revisió del cànon corresponent, coincidint amb l'onzena anualitat de la concessió.

Vist que en data 19/09/2013, el Ple acordà la modificació de la concessió; allò implicà l'increment de la garantia constituïda i del import del cànon inicial a satisfer, en 211,02 euros; resultant un cànon total de 3.788,40 euros (3.577,38 + 211,02).

Així, per aquesta 10a revisió de preus caldria actualitzar el cànon considerant el mes de l'adjudicació (novembre 2006) fins al mes anterior al de finalització de la 9a anualitat (desembre 2016); consultat amb l'INE les dades de variació de l'IPC (novembre 2006 – desembre 2016), l'índex general de variació preus corresponent és del 16,80 %.

Vista la conformitat, al respecte de la revisió de preus, de la Intervenció Municipal.

En virtut de l'exposat, a proposta del regidor delegat d'hisenda, dictaminada per la Comissió Informativa Comptes, Governació i Règim Intern en sessió de 21/12/2017, el Ple per unanimitat dels assistents ACORDA:

1r.- Aprovar la 10a revisió del cànon corresponent a la concessió demanial per a la utilització de quatre parcel·les de domini públic per a la construcció i ús com aparcament públic vinculat al centre comercial situat a l'Altet, aplicable a l'onzena anualitat de la concessió, termini 16/01/2017 – 15/01/2018.

2n.- Incrementar el cànon adjudicat, per aplicació de l'IPC corresponent, resultant el següents imports:

Concepte	Import	% IPC aplicable (Nov 2006 - Des 2016)	Import de l'increment De l'IPC	10a. Rev. Cànon aplicable (16/01/2017 - 15/01/2018)
Cànon inicial	3.577,38 euros	16,8	601,00 €	4.178,38 €
Cànon modificat	211,02 euros	16,8	35,45 €	246,47 €
Cànon a pagar	3.788,40 euros		636,45 €	4.424,85 €

3r.- Notificar aquest acord a l'interessat, i informar a la Intervenció i tresoreria municipal.

4t.- Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant el Ple en el termini d'un mes des de l'endemà de la recepció de la notificació, o des de la seua publicació, o bé recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu d'Alacant, en el termini de dos mesos des de l'endemà de la recepció de la notificació, o des de la seua publicació. Sense perjudici d'interposar-ne qualsevol altre que considere procedent.

9.- DESPATXOS EXTRAORDINARIS.

No hi ha.

10.- PROPOSTES DE RESOLUCIÓ URGENTS.

No hi ha.

11.- DONAR COMPTE CESSAMENT DOS LIQUIDADORS DE RADIO COCENTAINA LA VEU DEL COMTAT S.L. (4039/2017)

Es dona compte del cessament com a liquidadors de Ràdio Cocentaina La Veu del Comtat del SR. JUAN PEDRO GARCÍA SEGOVIA, per defunció el passat 31/03/2017, i del SR. RAIMUNDO MONTAVA ALLOUZI, per renúncia presentada per escrit el passat 29/09/2017(NRE8889).

El Ple de la Corporació queda assabentat.

12.- DONAR COMPTE DE DECLARACIÓ DE LA PÉRDUA DEFINITIVA DE LA CONDICIÓ DE FUNCIONARI. (Exp. 3069-2015)

Es dona compte del Decret 1758-2017, de data 27 de novembre, rectificat, per error material, pel Decret 1766-2017, de 28 de novembre, pel qual es declara la pèrdua definitiva de la condició de funcionari de l'Ajuntament de Cocentaina al Sr. Enrique Català Ferrer, amb efectes de 27/11/2017, d'acord amb la sentència 09/2017 dictada per l'Audiència Provincial d'Alacant en aquesta mateixa data.

El Ple de la Corporació queda assabentat.

13.- DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA, DES DE L'ÚLTIMA SESSIÓ ORDINÀRIA.

S'informa dels decrets dictats per l'Alcaldia i regidor delegat d'Hisenda des de l'última sessió ordinària corresponents als números 2017-1720 de data 20/11/2017 al 2017-1900 de data 21/12/2017, tots ells inclosos.

El Ple de la Corporació queda assabentat.

14.- INFORMES D'INTERVENCIÓ.

Es dona compte dels informes de fiscalització de disconformitat d'expedients de competència de l'alcaldia o Junta de Govern Local que a continuació es mencionen, dels quals va quedar assabentada la Comissió Informativa de Comptes, Governació i Règim intern, en sessió celebrada el dia 21/12/2017.

•Expedient 4703/2017 NÒMINA PERSONAL MES NOVEMBRE 2017. Decret 2017-1771 de 28/11/2017.

S'informa desfavorablement per pagament de les hores extraordinàries realitzades durant la fira per damunt del preu normal establert en l'acord/conveni de personal i per realització d'excés d'hores extraordinàries per damunt de límit previst en l'Estatut dels Treballadors i de realització

de serveis extraordinaris per personal amb jornada a temps parcial.

•Expedient 3101/2017 CONTRACTACIÓ LABORAL PROGRAMA EMCORD. Decret 2017-1801 de 04/12/2017.

S'informa desfavorablement per no haver tramitat expedient per a exercici de competències diferents de les pròpies i les delegades, i per no justificar el caràcter de necessitat urgent i inajornable de les tasques a realitzar, ni els requisits per a ser considerada una obra o servei determinat.

•Expedient 4460/2017 PAGAMENT SERVEIS COL-LABORACIÓ POLICIA LOCAL ALCOI EN FIRA 2017. Decret 2017-1850 de 13/12/2017.

S'informa desfavorablement per no haver-se aprovat ni formalitzat prèviament el conveni de col·laboració corresponent.

•Expedient 4467/2017 PAGAMENT SERVEIS COL-LABORACIÓ POLICIA LOCAL MURO EN FIRA 2017. Decret 2017-1851 de 13/12/2017.

S'informa desfavorablement per no haver-se aprovat ni formalitzat prèviament el conveni de col·laboració corresponent.

•Expedient 3100/2017 CONTRACTACIÓ LABORAL PROGRAMA EMCORP 2017. Decret 2017-1867 de 18/12/2017.

S'informa desfavorablement per no haver tramitat expedient per a exercici de competències diferents de les pròpies i les delegades, i per no justificar el caràcter de necessitat urgent i inajornable de les tasques a realitzar, ni els requisits per a ser considerada una obra o servei determinat.

El Ple de la Corporació queda assabentat.

15.- PRECS I PREGUNTES.

El Sr. Xavier Anduix, portaveu del grup 03820-Compromís, pregunta per les novetats conegudes hui per la premsa, sobre el Pla director del Palau.

La Sra. Marcela Richart, regidora delegada de patrimoni cultural, informa que fa uns dies es va aprovar el pressupost de la Diputació Provincial d'Alacant per a 2018, on s'ha inclòs una dotació de 30.000€ per a la redacció del Pla director del Palau. Comenta que és una molt bona notícia, ja que a la vista de no haver rebut fins ara contestació, l'Ajuntament anava a consignar en el pressupost de 2018 una partida per contractar una empresa que el redactara. Ara la consignació municipal serà inferior, ja que es comptarà amb el suport tècnic i econòmic de la Diputació d'Alacant. Recorda la reiterada insistència per a obtindre aquesta col·laboració tant per part de l'Alcaldia com de la regidoria de patrimoni cultural i de la tècnica de patrimoni. També indica que es manté el compromís de respectar les conclusions a què es va arribar en la comissió del Palau en la redacció del Pla Director. Afegeix que també cal fer el pla director de la muralla i per a això també es consignarà una partida pressupostària i es demanarà subvenció.

El Sr. Xavier Anduix, portaveu del grup 03820-Compromís, pregunta si hi ha alguna novetat respecte al servei de recollida d'animals, en vista de la seua urgència, ja que l'anterior finalitza en pocs dies.

El Sr. Antonio Hernández, regidor delegat de sanitat contesta que, conforme ja va dir en l'anterior sessió plenària, la protectora de Tibi CAIMAS els arreplegarà fins que es licite el servei.

El Sr. Xavier Anduix, portaveu del grup 03820-Compromís, pregunta pel projecte de reconstrucció de les cases enderrocades del carrer Dolors, al que es va referir la regidora delegada d'urbanisme en la passada comissió informativa. Creu que no haurien de fer-se coses sense abans tindre clar què es vol fer amb la muralla, sense tindre el seu pla director.

La Sra. Mariona Carbonell, regidora delegada d'urbanisme, explica que s'enderrocaren les cases de propietat municipal pel seu estat ruïnós, i que la Conselleria en la seua autorització va especificar que calia construir una edificació substitutòria, com a condició a l'enderrocament.

El Sr. Anduix insisteix en què no hi ha pla director de la muralla, que és la gran oblidada del patrimoni de Cocentaina.

La Sra. Marcela Richart, regidora delegada de patrimoni cultural, reitera que va a demanar un pla director, i en ell un pla de protecció de la muralla, i que es farà com altres coses que estan fent-se. Que amb l'enderrocament de les cases la Conselleria va demanar l'edificació substitutòria per evitar el deteriorament de la muralla. També informa que està preparant un taller de participació sobre la muralla, i que totes les actuacions que l'afecten s'han fet i es fan amb permís de la Conselleria.

El Sr. Anduix diu que els veïns recolliren signatures per demanar que es fera en dit lloc una zona verda.

La Sra. Carbonell contesta que ja va informar als veïns que el Pla General no contempla aquesta possibilitat, i que el permís d'enderrocament donat per la Conselleria requereix la reedificació.

El Sr. Anduix diu que també es podria modificar el Pla General per fer possible fer una zona verda.

La Sra. Alcaldessa reitera que la condició que posa la Conselleria per poder enderrocar les cases és que es faça una edificació substitutòria, i no altra possible alternativa.

La Sra. Carbonell afegeix que així i tot es pot tornar a parlar amb Conselleria a veure què diuen, i que tot açò ja es va explicar en una reunió amb els veïns.

El Sr. Anduix està d'acord en que tombar les cases era necessari, però pregunta què es pensa fer amb la muralla de cara al futur. Considera que no es pot comprometre la muralla amb actuacions sense tindre un pla.

La Sra. Richart diu que no pot saber quan es tindrà el pla director, però que en qualsevol cas totes les actuacions que es facen poden ser reversibles.

El Sr. Xavier Anduix, portaveu del grup 03820-Compromís, pregunta per l'estand de premsa de la passada Fira de Tots Sants, en quines condicions es va muntar, si hi ha algun compromís amb l'empresa per a dos o tres anys més, o algun conveni, o només ha estat una actuació puntual.

La Sra. Mariona Carbonell, regidora delegada de Fira, contesta que no hi ha cap conveni, que enguany no ha tingut cost per a l'Ajuntament, que s'ha autoritzat el muntatge del seu estand i ha cedit dalt l'espai per a la premsa. Per al muntatge es va donar l'autorització amb les mesures de seguretat necessàries, amb supervisió de l'oficina tècnica municipal, i que si volen veure l'expedient poden demanar l'accés al mateix.

El Sr. Anduix pregunta si les empreses que es publicitaren amb fotos en la barrera instal·lada en l'avinguda del País Valencià pagaren.

La Sra. Carbonell contesta que sí que pagaren.

El Sr. Xavier Anduix, portaveu del grup 03820-Compromís, recorda que encara està en males condicions el pas de vianants que hi ha davant l'establiment Dolça Vida. Demana que es facen revisions sistemàtiques de tots els passos de vianants per tal de mantindre'ls en adequades condicions, ja que hi ha molts que no ho estan.

El Sr. Marcos Castelló, regidor delegat d'obres i serveis, demana que si saben algun punt a arreglar que li ho diguen i aniran fent-se. El que sí està fent-se ja és la pintura viària, que també afecta als passos de vianants.

El Sr. Xavier Anduix, portaveu del grup 03820-Compromís, comenta la visita que va fer ahir el Conseller per veure les obres de millora del polígon industrial Algars, on va anunciar que la Conselleria finançarà el 100% de les obres. Per dit motiu demana que l'aportació municipal prevista per a aquestes actuacions, que sumava més de 300.000€, revertisquen en més millores per als polígons, i que per a això es pregunte als empresaris què necessiten. Per exemple comenta la conveniència d'adequar una rotonda d'accés als Algars.

El Sr. Marcos Castelló, regidor delegat d'obres i serveis, contesta que alguna aportació municipal caldrà fer a les obres de millora, ja que possiblement quedarà alguna cosa per a executar a final d'any, que era el termini per a finalitzar les obres. Respecte als diners que no es gasten, recorda que són diners del romanent i per tant tornaran a formar part del mateix i ja es decidirà el que es vol fer amb ells. Respecte a l'entrada dels Algars en la zona dels bombers, caldrà concretar de quin punt es tracta, ja que cap de les dues carreteres afectades en l'encreuament són de propietat municipal, una és del Ministeri de Foment i l'altra de la Diputació. El que es pot fer és mirar quina podria ser la solució i traslladar-la a l'administració titular de la via.

El Sr. Anduix diu que cal posar als tècnics municipals a treballar en una solució, per tal d'evitar el caos de cotxes en aquest punt conflictiu, i si cal fer alguna expropiació.

El Sr. Castelló contesta que ell proposa adreçar-se directament a Diputació, que té especialistes per saber el que volen fer.

El Sr. Bernardo Pérez, portaveu del grup Guanyar Cocentaina, pregunta per les instal·lacions de recollida d'animals que la Sra. Mariona Carbonell va anunciar que anava a fer la Mancomunitat Alcoià-Comtat, i si ja està en marxa algun pla al respecte.

La Sra. Alcaldessa contesta que la Sra. Carbonell està en aquest Ple com a regidora, no com a gerent de la Mancomunitat, i que les preguntes adreçades a la Mancomunitat hauran de fer-se en el ple de dita entitat, on tenen representació tots els partits polítics, i no ací.

El Sr. Bernardo Pérez, portaveu del grup Guanyar Cocentaina, pregunta per la contractació dels treballs per a la rehabilitació del casc antic, a què es va referir la regidora delegada d'urbanisme en la comissió informativa.

La Sra. Mariona Carbonell, contesta que es refereix a la redacció de l'ARUS (Àrea de Rehabilitació Urbana Sostenible) i que ha demanat pressupostos i creu que els tindrà per a la setmana que ve. La finalitat és poder tindre aquest document aprovat durant l'any que ve, per tal de poder optar a subvencions per a rehabilitació.

El Sr. Bernardo Pérez, portaveu del grup Guanyar Cocentaina, pregunta pel projecte de remodelació de l'edifici de Sant Cristòfol i el canvi de les finestres, ja que sembla que per una qüestió burocràtica no s'ha pogut fer. Pregunta si no s'hagueren pogut donar compte abans i així poder tindre ja en marxa les obres, i que demana explicació de perquè és necessari perdre més temps per a tornar a contractar.

El Sr. Marcos Castelló, regidor delegat d'obres i serveis, explica que el passat mes d'abril es va plantejar i contractar una obra de remodelació per actuar ràpidament i dotar l'edifici de les mesures de seguretat i accessibilitat necessàries per estar en funcionament. No s'esperava que finalment no es varen poder fer eixes obres en aquell moment, per no deixar-les fer el contractista, i a més s'ha allargat el seu inici per la tramitació del procés de liquidació del contracte, fins a fer-se càrrec l'Ajuntament de l'edifici. Posteriorment es va plantejar el canvi de les finestres, però executar les dues obres al mateix temps suposaria un fraccionament del contracte, ja que supera el límit del contracte menor. Per això està negociant-se la resolució del primer contracte, i així traure l'obra en conjunt a licitació. Segons estava previst s'haguera fet la primera obra de condicionament en abril o maig, i quan es va plantejar el canvi de finestres també es podria haver fet. Ara intentarà que s'iniciï l'obra el mes que ve, encara que cal crear una partida pressupostària per a adjudicar el projecte conjunt, i haurà de fer-se amb una modificació pressupostària per no esperar a que s'aprove el pressupost de 2018.

El Sr. Bernardo Pérez, portaveu del grup Guanyar Cocentaina, pregunta pel motiu de que no s'hagen fet els convenis oportuns per a disposar de policies d'altres poblacions durant la Fira, com s'ha posat de manifest amb els informes d'Intervenció.

El Sr. Marcos Castelló, regidor delegat de Policia explica que abans no es feien convenis, i que l'any passat sí es feren. No sap cert el motiu però suposa que l'Inspector no va tindre temps per a tramitar-los, encara que segur que no es va fer així a propòsit.

El Sr. Pérez també destaca dels informes d'Intervenció la realització d'un excés d'hores extraordinàries en algunes dates, i proposa que s'estudie la possibilitat de fer ampliacions de jornada al personal que està a temps parcial, o de contractar més persones, per tal de no tindre els informes en contra i anar subsanant aquestes coses.

La Sra. Alcaldessa diu que només ha succeït això en un cas d'un treballador a mitja jornada, del servei de Cultura, i que la regidora ja ha proposat l'augment de la jornada del mateix. Quan a les netejadores només fan més hores en esdeveniments molt puntuals, com ara la Fira, i caldrà pensar què fer.

El Sr. José Luis Vicedo, portaveu del grup Ciudadanos Cocentaina, considera que és obligació de l'Ajuntament buscar solucions per no tindre informes de disconformitat de la Intervenció.

El Sr. Castelló contesta que també és un tema d'agilitat, ja que malgrat que els treballadors a temps parcial no poden fer hores extraordinàries, durant l'època de Fira cal fer molts contractes, i és més àgil pagar hores a aquestes persones per la neteja que ampliar els seus contractes només per uns dies. Recorda que la càrrega de treball és molt gran en el departament de personal, i encara que es podria fer millor, això suposa més feina i de vegades no s'arriba a tot.

16.- DECLARACIONS INSTITUCIONALS.

16.1.- MOCIÓ FINANÇAMENT DEL SISTEMA D'AUTONOMIA PERSONAL I ATENCIÓ A LA DEPENDÈNCIA.

Es dóna compte de la moció que es transcriu a continuació presentada pel grup PSPV-PSOE:

«EXPOSICIÓ DE MOTIUS

En 2016 es van complir 10 anys des que tingués lloc l'aprovació de la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de Promoció de l'Autonomia Personal i Atenció a les persones en situació de dependència. El balanç que fan els agents socials, el moviment associatiu, les plataformes d'usuaris i la majoria de les forces polítiques és coincident: el Govern del Partit Popular ha atacat i debilitat el Sistema, amb les seues reformes i retallades pressupostàries.

El Sistema per a l'Autonomia i Atenció a la Dependència (SAAD) comptava amb un calendari d'implantació per a un desplegament gradual que es va anar desenvolupant segons el previst fins a l'arribada al Govern del Partit Popular. A partir d'aquets moment es van succeir els retrocessos i les retallades. Quan tot just portaven un mes al poder, al desembre de 2011, van paralitzar el calendari d'aplicació de la Llei.

Posteriorment, en els pressupostos generals de l'Estat de 2012, van eliminar la partida corresponent al nivell acordat que ascendia a 283 milions d'euros. Aquest nivell de finançament que preveu la Llei va tornar a ser suprimit en els pressupostos de 2013, 2014, 2015, 2016 i 2017.

El pernicios Reial decret llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per a garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, va introduir nombroses modificacions, en la regulació del Sistema, que van causar un enorme perjudici a les persones en situació de dependència.

Entre moltes altres, destaquen la reducció en un 13% de l'aportació de l'Administració General de l'Estat per al finançament del nivell mínim; la retallada del 15% en la prestació econòmica per cures en l'entorn familiar; l'eliminació de les quotes de Seguretat Social dels cuidadors no professionals a càrrec del Sistema, la introducció d'un règim d'incompatibilitat de les prestacions.

A això cal afegir que la Resolució de 13 de juliol de 2012, de la Secretaria d'Estat de Serveis Socials i Igualtat, va aprovar criteris i continguts sobre capacitat econòmica i participació del beneficiari en el cost de les prestacions que suposaven un important increment del copagament .

En els últims sis anys s'ha produït un gran retrocés en el finançament estatal del Sistema. Mentre ha caigut l'aportació finalista de l'Administració General de l'Estat, s'ha incrementat substancialment la de les comunitats autònomes i el copagament dels usuaris. De fet a la Comunitat Valenciana el Govern del Botànic va procedir en 2016 a l'eliminació del copagament en centres de dia i reducció en centres residencials.

El SAAD va tenir per a la Comunitat Valenciana en 2016 un cost estimat de 464.204.741 euros, sufragat en un 70,9% amb fons de la Generalitat Valenciana i només amb un 17,3% procedents de l'Estat.

Segons les dades de la XVII Dictamen de l'Observatori de la Dependència el menyscapse acumulat per a les arques de la Comunitat Valenciana en dependència per la supressió del nivell acordat i la retallada del nivell mínim aprovat mitjançant el Reial decret llei 20/2012 ascendeix, des de 2012, a 161 milions d'euros.

A la Comunitat aquesta política ha obligat el Govern del Botànic a implementar una sèrie de mesures d'urgència per revertir la situació existent "iniciant una important recuperació després de diversos anys de continu deteriorament", segons reconeix l'Associació Estatal de Directors i Gerents de Serveis Socials.

Amb tot, la Comunitat Valenciana ha deixat de percebre 36,7 milions d'euros de l'Estat com a conseqüència de les retallades aprovats en 2016. Amb aquesta quantia s'haguera pogut atendre quasi a 5.000 persones més, i s'hagueren generat 859 llocs de treball directes, segons reconeix la mateixa Associació.

És necessari i urgent un canvi de rumb, impulsant el Sistema de Dependència i finançant adequadament.

Per tot això, el Grup Municipal Socialista de Cocentaina presenta per a la seua consideració i aprovació pel Ple els següents

ACORDS

El ple de l'Ajuntament de Cocentaina insta al Govern d'Espanya a garantir el compliment de la Llei de Promoció de l'Autonomia Personal i Atenció a les Persones en Situació de Dependència, oferint a totes les persones valorades en situació de dependència uns serveis i prestacions adequats. Per aconseguir-ho:

1)Es dotarà al Sistema per a l'Autonomia i Atenció a la Dependència dels recursos necessaris mitjançant un finançament finalista.

2)En els propers pressupostos generals de l'Estat s'han d'incloure les següents partides:

a)Increment de la dotació del nivell mínim fins a l'import necessari per a l'adequat funcionament del Sistema, acompanyat de l'augment de les quanties mensuals que abona l'Administració General de l'Estat a les comunitats autònomes per cada persona atesa. Aquest augment serà, almenys, suficient per recuperar el finançament amb la qual comptava el Sistema en 2011.

b)Recuperació del nivell acordat, fins arribar a nivells anteriors a l'arribada al Govern del Partit Popular.

c)Dotació de la partida pressupostària necessària per a finançar les cotitzacions a la Seguretat Social de les cuidadores i cuidadors no professionals del Sistema. Aquest dret es recuperarà, de manera urgent, mitjançant la necessària modificació normativa.

3)Les aportacions de l'Administració General de l'Estat pels nivells de finançament, mínim i acordat, han de ser equivalents a les realitzades per les comunitats autònomes.

S'obre torn d'intervencions dels grups municipals.

El Sr. Rafael Montava, portaveu del grup Popular, diu que recolzen la moció per tal de que millore la situació i el mitjà de vida de totes les persones dependents.

El Sr. Xavier Anduix, portaveu del grup -Compromís també està d'acord amb la moció, i diu que s'alegra que el grup Popular es sume a aquest acord. El que diu que li sorprén és que en Partit Popular en Madrid vaja en rumb contrari, ja que el govern de l'Estat recorre davant el Tribunal Constitucional molts decrets i normes de la Generalitat Valenciana que suposen avanços socials. Demana per tant que el Partit Popular de Cocentaina siga portaveu d'aquest altre punt de vista davant el seu partit en València i en Madrid, per tal que no actuen en contra de les persones més vulnerables de la societat, més encara en època de crisi econòmica. Afirmar que hi ha diners per al que volen, menys per als més necessitats de la societat, de forma tal que sembla que hi ha odi envers aquests col·lectius per part del Partit Popular en Madrid.

El Sr. Bernardo Pérez, portaveu del grup Guanyar Cocentaina, continuant l'argumentació del Sr. Anduix, diu que el Partit Popular quan ha governat ha utilitzat la crisi econòmica com a coartada per legislar en contra de les persones, dels drets laborals, les llibertats i els drets socials com són l'educació, la sanitat i les pensions. Diu que la dependència és un pilar fonamental de l'estat de benestar, cada vegada més precari, i que després de 10 anys encara es segueix reivindicant. Respecte al text de la moció, ell afegiria algun detall com ara el caràcter retroactiu de la recuperació del dret a la cotització dels cuidadors, ja que pot ser hi ha persones que deixaren la seua feina per cuidar a un dependent.

El Sr. José Luis Vicedo, portaveu del grup Ciudadanos Cocentaina, està a favor del que es demana en la moció, encara que respecte de les intervencions dels portaveus, no li sembla bé dir paraules tan fortes respecte de contrincants polítics que no estan presents. No creu que el Partit Popular de Madrid odie a les persones dependents, ni creu que vaja a arreglar-se el país dient eixes coses.

El Sr. Anduix considera que ha fet un ús del llenguatge moderat i respectuós, com sempre intenta ser-ho. Creu que quan un partit polític governa és quan es veu clarament la política que vol seguir, citant com exemple la llei de sanitat universal, i considera odiós i rastrear

impugnar eixos drets de les persones més vulnerables de la societat.

El Sr. Vicedo contesta que està d'acord amb que les persones més necessitades han de ser el primer, i cal legislar al seu favor. Però insisteix en que cal buscar les formes de dir les coses, explicar per què s'han fet les coses, be per motius econòmics o altres. En qualsevol cas reitera que cal donar suport a les persones més necessitades.

El Sr. Pérez afegeix que el Partit Popular legisla en contra i no a favor de les persones.

El Sr. Vicedo reitera que la forma de dir les coses de vegades no soluciona res, que cal fer arribar la moció on calga, però que no creu de cap manera que en Madrid ningú odie a les persones necessitades.

La Sra. Alcaldessa diu que cal respectar totes les opinions, però que els fets són que a les persones més necessitades les deixen de costat. Considera una bona notícia que tots els grups donen suport a aquesta moció, i demana als regidors del grup Popular que la traslladen als seus companys de partit, ja que des de 2006 que es va aprovar la llei de dependència sembla que va perdent el seu sentit, en compte d'agafar més força.

Finalitzades les intervencions es procedeix a la votació, la qual resulta aprovada per unanimitat dels assistents.

Finalment, la Sra. Alcaldessa desitja a tots un bon Nadal, i els anima a participar en els actes organitzats per l'Ajuntament durant aquestes festes.

I no havent més assumptes a tractar, la presidència alça la sessió, quan són les 21:13 hores del dia de la data.

Tot seguit, la Sra. Alcaldessa, d'acord amb allò previst en el Reglament de Participació Ciutadana, obre torn obert de preguntes per al públic assistent.

De tot això, com a secretària del Ple, done fe.

L'ALCALDESSA

Mireia Estepa Olcina

LA SECRETÀRIA

Encarnación Mialaret Lahiguera

Document signat digitalment